



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA PAVÃO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

MEM/SEMDE/PMVP Nº 043/2022

Vila Pavão, 16 de março de 2022.

A Vossa Excelência
UELISON BOONE
Prefeito Municipal – Vila Pavão/ES

Assunto: Contratação de Operação de Crédito Junto ao BANDES

1. Pensado no bom desenvolvimento da gestão pública municipal, arrecadação tributária, proteção ambiental e segurança pública. A prefeitura junto com os setores competentes em parceria com o BANDES – Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S.A. Tem como objetivo a implementação de **Gestão Eletrônica, Energia Fotovoltaica, Regulamentação do Cadastro Imobiliário e sistema de videomonitoramento.**
2. A implantação da Gestão Eletrônica de Documentos é uma solução tecnológica para organizar e gerenciar arquivos corporativos. O objetivo é trazer mais segurança à gestão de documentos, facilitando o acesso, automatizando algumas tarefas burocráticas e principalmente reduzindo o tempo gasto com o fluxo dos processos. Com isso, é possível obter benefícios como redução de custos, controle de documentos, preservação da qualidade e reforço da segurança jurídica municipal. Os documentos gerenciados de forma eletrônica passam, basicamente, por etapas de digitalização e armazenamento. Isso quer dizer que planilhas, contratos, recibos e demais informações empresariais serão digitalizadas e organizadas dentro de um sistema. A unidade pública reduzirá o nível do consumo de papel em 93%. Obteremos uma economia aproximadamente de 235.244,00 mil reais anualmente aos cofres públicos. Levando em consideração este valor ser referente aos contratos celebrados nos anos de 2020 e 2021. Para adquirir as máquinas de impressão e fotocopadora foi celebrado junto a empresa vencedora da licitação o contrato nº 109/2020, no valor total de R\$164.124,00 reais. Para a aquisição de papel. Os gastos chegaram a faixa de 71,500,00 reais. Para o fornecimento do mesmo a unidade gestora celebrou os seguintes contratos. Contrato nº 093/2020, adquirido pelo Fundo Municipal de Saúde no valor de 7.150,00 reais e o contrato nº 092/2020, adquirido pela Prefeitura Municipal de Vila Pavão no valor de 64.350,00 reais, ambos obtidos no ano de 2020. O valor para adquirir estes materiais no ano de 2022 poderá sofrer grandes reajustes, considerando a alta dos preços ofertados no mercado.
3. A regulamentação do Cadastro Imobiliário é uma poderosa ferramenta de apoio a gestão municipal, servindo entre outras coisas, para a cobrança justa do IPTU. Com sua implantação no município os proprietários dos imóveis irregulares terão um grande aliado para obter sua regulamentação. Devido o cadastro imobiliário tornar os custos burocráticos mais acessível para o proprietário. Através dele o município irá poder conhecer com excelência os imóveis do município e seus moradores. Desta maneira, os gestores conseguirão ser mais assertivos em suas tomadas de decisões. Também



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA PAVÃO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

conseguirão garantir que o IPTU cumpra sua função. Ou seja, quem possui mais pagará uma taxa maior e quem possui menos pagará uma taxa menor. O aconselhável é que 32% das receitas municipais sejam geradas por este imposto. Para implementação do cadastro imobiliário a prefeitura tem uma estimativa de gasto no valor de 629.436,67 reais considerando que este valor poderá sofrer um reajuste. Devido ao processo estar em fase licitatória pelo Pregão Presencial 006/2020

4. A preservação do meio ambiente também depende de cada um de nós, não apenas das grandes empresas. Por isso, cabe a unidade gestora municipal fazer escolhas em sua rotina diária que contribuam para diminuir os impactos ambientais. A Energia Fotovoltaica é uma grande aliada na redução da poluição e das taxas de carbono. Afinal, esse recurso é considerado limpo. Após a instalação do sistema, os cuidados requeridos envolvem somente a limpeza e a fiscalização dos painéis solares. Tanto esses equipamentos quanto os inversores são feitos para trabalhar continuamente. Além disso, a vida útil dos componentes do sistema fotovoltaico é longa. Consideramos a economia gerada aos caixas municipais. Após levantamento realizado pela atual gestão foram apurados os gastos médios referentes ao ano de 2021. Levanto em relevância ser um ano atípico com grande parte das unidades escolares fechadas. Os órgãos públicos obtiveram um gasto médio no período de 12 meses de **KW/H 25.008**, refletindo em **R\$26.578,12** de despesas nos cofres públicos. Com a implantação de energia limpa nos imóveis públicos obteremos a produção de 100% da energia que consumida. Isso significa que a redução no valor da conta será de até 98%. Será necessário apenas efetuar o pagamento da taxa obrigatória da concessionária. Os únicos custos que envolvem o sistema de energia fotovoltaica são a limpeza periódica dos painéis. Ou seja: levando em consideração a fonte operacional da energia fotovoltaica é gratuita, podemos garantir este de alternativa terá uma economia considerável no orçamento público.
5. Diariamente, os telejornais apresentam notícias de atos criminosos: assaltos a bancos e pessoas, roubos, furto de veículos, sequestros, arrombamentos, contrabandos, estupros e assassinatos e outras ações violentas que acontecem em qualquer cidade, independentemente do tamanho, localização, os infratores dessas violações de direitos ficam impunes, porque inexistem provas contra seus atos, o que contribui para o aumento da criminalidade no país, em um ciclo vicioso. A inércia da sociedade perante tamanho problema cria uma sensação de insegurança pública contagiosa, influenciando negativamente na qualidade de vida das pessoas que se sentem prisioneiras em seus próprios lares. Apesar de Vila Pavão ser uma cidade com aproximadamente 9.500 habitantes, vem sofrendo dia a dia com a violência e vandalismo. Podemos mencionar alguns casos recentes como roubos de gado, assalto nas propriedades rurais, furtos em estabelecimentos comerciais e constantemente vivenciamos o vandalismo em praças e órgãos públicos, apesar de todos estes problemas citados. Convivemos com o misterioso caso da jovem desaparecida no município no ano de 2017. Caso comoveu a toda sociedade e infelizmente devido à falta de um sistema de videomonitoramento ocasionou a escassez de material para a investigação. Tornando o caso ainda mais complexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA PAVÃO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

O que é videomonitoramento?

O videomonitoramento é uma operação desenvolvida por um conjunto de equipamentos eletrônicos que fazem a captura de imagens e as transmitem, em tempo real, para uma central de monitoramento com o intuito de serem gerenciadas. Sendo assim, o videomonitoramento pode ser realizado tanto no local quanto remotamente, por meio de uma central de monitoramento. Essa prática viabiliza a vigilância eletrônica de vários locais ao mesmo tempo. Entre os mais variados recursos de segurança eletrônica, o videomonitoramento é um dos que mais se desenvolve e aprimora devido às novas tecnologias existentes.

Qual a importância do videomonitoramento?

A importância do monitoramento por vídeo está ligada a diversos fatores. Entre os principais, estão:

- o controle de acesso em áreas restritas;
- o monitoramento de pessoas em áreas privadas e públicas;
- o monitoramento do fluxo de veículos em diversos locais;
- a fiscalização do trânsito;
- o acompanhamento de grandes eventos e manifestações públicas;
- monitoramento e controle das vias de que dão acesso a cidade.

Como o videomonitoramento deve ser feito?

Com a solução de videomonitoramento baseada em TCP/IP, é possível adicionar câmeras extras ao sistema. Nesse sentido, as imagens capturadas ficam muito mais protegidas, pois além do armazenamento tradicional realizado pelo gravador local, você também tem a oportunidade de capturá-las em sites remotos ou dentro das próprias câmeras.

Alguns dos benefícios:

- possibilidade de vigilância de várias locais ao mesmo tempo;
- possibilidade de visualização remota do local;
- possibilidade de resgate de histórico de ocorrência através das imagens armazenadas no HD.
- sensação de segurança para as pessoas que se encontram no local monitorado;
- efeito dissuasivo (Inibição de furtos, vandalismo e roubos);
- fornecimento de dados a Polícia Civil quando solicitados, atuando em um trabalho de parceria.

Com a implantação do sistema de videomonitoramento a população de Vila Pavão e todas as pessoas que transitam pelo município poderão conviver com mais de segurança oferecida pela gestão municipal. Praças públicas, áreas de lazer, centro comercial, prédios de repartições públicas e as vias de acesso à cidade, serão



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA PAVÃO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

beneficiadas. Estas áreas foram selecionadas levando em consideração o auto fluxo de pessoas que transitam por elas. Através desta medida de segurança a população poderá viver com mais qualidade de vida.

6. Solicito ao excelentíssimo prefeito municipal que encaminhe a presente solicitação ao setor competente para a elaboração de Projeto de Lei, autorizando ao município de Vila Pavão a celebrar com o BANDES operação de crédito


EDSON GUMS MIELKE

Secretário de Desenvolvimento Econômico

Decreto nº 1.588/2021



E-Mail



Mais ▾



Carregar imagens

Para proteger sua privacidade, as imagens remotas desta mensagem foram bloqueadas. [Sempre exibir imagens de procidades@bandes.com.br](#)
[Exibir imagens](#)

Caixa de entrada (1221)

Rascunhos (28)

Enviados

Spam (17)

Lixeira (9)

CAIXA

FINANÇAS PMVP

Googlegroups

Itens enviados

Lixeira

Lixo Eletrônico

PREFEITO

Rascunhos

SEDURB

SESPORT

SPAM

SUPPIN

Bandes - Programa Procidades



Procidades

Para: 'gabinetedoprefeito@vilapavao.es.gov.br' ▾

23/02/2022 16:13

Excelentíssimo Senhor Prefeito, boa tarde!

É com satisfação que informamos que o município de Vila Pavão foi pré-enquadrado no Programa Procidades. A partir de agora iniciaremos a próxima etapa, que consiste no protocolo da solicitação de financiamento de seu município (documentos necessários descritos abaixo). Informamos também que o pré-enquadramento não é garantia de acesso ou aprovação do financiamento, e sim a oportunidade de seguir com as demais etapas em busca do financiamento.

- De acordo com as demonstrações disponíveis até a data atual, verificamos que o limite do Município para contratação é de R\$ 4.437.042,40, porém, o Balanço Anual (DCA) ainda não foi homologado, e após disponibilização dessa informação, essa receita pode ou não sofrer alteração. Ressaltamos que uma análise mais aprofundada será realizada após o protocolo da operação, o que poderá alterar o valor informado.

Próximas etapas:

- **Lei Autorizativa** – documento inicial e principal, que autoriza o município a fazer a operação de crédito com o Bandes. Deve ser providenciado antes de todos os demais documentos listados para enquadramento na STN.

Serão aceitos: (i) Exemplar de sua publicação na imprensa; ou (ii) Original do documento assinado pelo Chefe do Poder Executivo; ou (iii)